

### **Digital - Términos y Condiciones Extensión Feria 48 Horas Locas 2023**

Viva Negocio Inmobiliario S.A.C. - RUC: 20493040643.

Los cupones de descuento (1) y (2) aplican únicamente para nuevas separaciones realizadas del 25 al 30 de noviembre del 2023, solo para los departamentos desde el piso 02 hasta el piso 15 de los proyectos Acacias Villa Residencial – Edificio 03 y Cerezos Club Residencial – Edificio 04. Los cupones se describen a continuación:

- (1) Cupón de hasta S/10,000.00 de descuento: Hasta agotar stock en ambos edificios.
- (2) Cupón de hasta S/15,000.00 de descuento: aplica únicamente para aquellos clientes que separen el departamento con la modalidad de pago “Crédito Hipotecario Directo” o al Contado. Cupón acumulable al cupón (1). Stock 26 unidades de Acacias Villa Residencial – Edificio 03 y 40 unidades de Cerezos Club Residencial – Edificio 04. En el caso de que el cliente separe con la modalidad de pago “Crédito Hipotecario Directo”, el cliente debe haber cumplido con las siguientes condiciones: i) presentar la documentación solicitada por la entidad financiera para ingresar a evaluación del crédito hipotecario, dentro de los cinco (05) días calendarios de haber realizado el abono por concepto de separación del departamento, y ii) obtener y comunicar a VIVA la aprobación de su crédito hipotecario, en un plazo no mayor a quince (15) días calendarios contados desde la suscripción del recibo de separación. Si llegase a darse el supuesto que no cumpliera con los plazos establecidos, VIVA dejará sin efecto la separación, comunicando al cliente a través de un correo electrónico, el cual consignó al momento de la separación, con lo cual se procederá a liberar el/los inmueble/s para ofrecerlos a terceros y retener la suma entregada por concepto de separación en calidad de penalidad.

Promoción no acumulable con otras promociones. No procederá el cambio de esta promoción por algún otro beneficio, descuento o dinero en efectivo. El bono de descuento será aplicado al precio de lista al momento de la separación del departamento.

Para acceder a la información regulada en el artículo 77° del código de protección y defensa del consumidor, ingresa [www.viva.com.pe](http://www.viva.com.pe) / Call Center 206-7200.